

5. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian: Hồi 08 giờ 30 phút ngày 19/11/2021.
- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp. Đấu từng tài sản.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đều được phép đăng ký tham gia đấu giá, trừ những trường hợp thuộc khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016.

- Cách thức đăng ký đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo đúng thời gian quy định. Hồ sơ đấu giá hợp lệ bao gồm:

+ Phiếu tham gia đấu giá (Bản chính), mẫu phiếu do TTDVĐGTS cung cấp.
+ Chứng minh thư nhân dân (01 bản phô tô có chứng thực hoặc kèm bản gốc để đối chiếu).

+ Giấy phép đăng ký kinh doanh trong trường hợp đăng ký cho tổ chức (01 bản phô tô có chứng thực hoặc kèm bản gốc để đối chiếu);

+ Giấy ủy quyền (Trong trường hợp ủy quyền đăng ký tham gia đấu giá)

+ Giấy nộp tiền đặt trước.

+ Phiếu trả giá

8. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

9. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 15 ngày, kể từ ngày đấu giá thành

10. Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn phức tạp thì không quá 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự. Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế , hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.

